



PROJEKT

ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**ZAGOSPODAROWANIE TURYSTYCZNO – REKREACYJNE WYTYPOWANYCH
OBSZARÓW NA TERENIE MIASTA I GMINY POLANÓW
w ramach Koszalińskiego Obszaru Funkcjonalnego**

**ZADANIE: PLAC PRZYSTANKOWO-REKREACYJNY
DZ. NR 568 OBRĘB WIETRZNO**

**INWESTOR : GMINA POLANÓW
UL. WOLNOŚCI 4, 76-010 POLANÓW**

Zespół projektowy	Imię i nazwisko - nr uprawnień	Podpis
Projektował:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski A/PB/8300/153/83	

Koszalin, lipiec 2016 r.

Zawartość opracowania

Projekt zagospodarowania terenu

1. Część opisowa
2. Część rysunkowa :

1. Projekt zagospodarowania terenu 1:500

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.0 Podstawa opracowania

- 1.1 Zlecenie inwestora.
- 1.2 Uzgodnienia z Inwestorem.
- 1.3 Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- 1.4 Obowiązujące przepisy i normy.

2.0 Zakres opracowania

Opracowanie zawiera projekt placu przystankowo-rekreacyjnego.

3.1 Projekt zagospodarowania terenu – stan istniejący

Działka nr 568 będąca przedmiotem opracowania zlokalizowana jest w terenie na wschód od Polanowa na dawnym nasypie kolejowym obok Czerwonego Mostu.

Teren jest zróżnicowany, ze skarpami po obu stronach nasypu.

W części przewidzianej do zagospodarowania rosną drzewa i krzewy (samosiejki).

Do działki prowadzi droga gruntowa od strony zachodniej łącząca się z układem komunikacyjnym Polanowa.

3.2 Projekt zagospodarowania terenu - opis rozwiązania

Na działce zaprojektowano plac przystankowo-rekreacyjny z przeznaczeniem dla mieszkańców miejscowości i turystów pieszych i rowerowych.

Na płaskim placu przed początkiem konstrukcji Czerwonego Mostu przewidziano ustawienie stołów z ławami w konstrukcji drewnianej do okresowego wypoczynku.



Biuro Audytora Energetycznego

75-411 Koszalin, ul. Partyzantów 17, tel.: 094 342 54 64 biurodelta@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANY

**ZAGOSPODAROWANIE TURYSTYCZNO – REKREACYJNE WYTYPOWANYCH
OBSZARÓW NA TERENIE MIASTA I GMINY POLANÓW
w ramach Koszalińskiego Obszaru Funkcjonalnego**

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

**ZADANIE: PLAC PRZYSTANKOWO-REKREACYJNY
DZ. NR 568 OBRĘB WIETRZNO**

**INWESTOR : GMINA POLANÓW
 UL. WOLNOŚCI 4, 76-010 POLANÓW**

Zespół projektowy	Imię i nazwisko - nr uprawnień	Podpis
Projektował:	mgr inż. arch. Mikołaj Krajewski A/PB/8300/153/83	

Koszalin, lipiec 2016 r.

Zawartość opracowania

A – Projekt architektoniczno budowlany

1.Część opisowa

2.Część rysunkowa :

- | | |
|--|------|
| 1. Szczegóły stołów i ław drewnianych | 1:20 |
| 2. Szczegół stojaka na rowery i kosza betonowego | 1:20 |
| 3. Szczegół tablicy inform. drewnianej | 1:20 |

OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1.0 Podstawa opracowania

- 1.1 Zlecenie inwestora.
- 1.2 Uzgodnienia z Inwestorem.
- 1.3 Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- 1.4 Obowiązujące przepisy i normy.

2.0 Zakres opracowania

Opracowanie zawiera rozwiązanie elementów małej architektury na placu przystankowo-rekreacyjnym.

3.0 Opis rozwiązania

Na działce przewidziano zaplanowano montaż następujących urządzeń:

- stoły z ławami 4 zestawy
- kosze na śmieci
- stojak na rowery
- tablica informacyjna

Stoły rekreacyjne zaprojektowano z drewna impregnowanego mocowane do podłoża za pośrednictwem fundamentów betonowych w formie stóp prostokątnych. Kosze na śmieci przewidziano jako formy betonowe o nawierzchni z nasypem żwirowym. Kosze powinny posiadać wkład wyjmowany z blachy stalowej ocynkowanej. Stojak na rowery prefabrykowany z elementów stalowych ocynkowanych. Przewidziano stojak na 4 stanowiska. Tablice informacyjne drewniane z płytą główną z laminatów HPL. Słupy drewniane 16x16 cm w części zagłębionej w gruncie należy zabezpieczyć przeciwwilgociowo np. papą asfaltową. Zabezpieczenie płyty laminatowej z informacjami stanowić będzie szyba wykonana z płyty akrylowej przezroczystej gr. 5-6 mm zabezpieczona uszczelką. Elementy drewniane należy zaimpregnować środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi.

W ramach projektu nie przewiduje się wycinki istniejących drzew i krzewów.